



PRIMĂRIA COMUNEI CIOCANI

Județul Vaslui

Cui 16368344, tel/fax 0235/709826

Email:primaria.ciocani@yahoo.com



Nr. 4969 / 08.11.2018

AVIZAT
Primar,
Călin Gheorghe

**ANUNȚ PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE
A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru
„ Construire padocuri câini și împrejmuire teren “**

Inițiator/beneficiar: **Grasu Ana-Maria**, căsătorită Bogos, cu domiciliul în județul Vaslui, mun. Bârlad, str. Cerbului, nr.140.

Argumentație: stabilirea reglementărilor urbanistice în vederea „ **Construire padocuri câini și împrejmuire teren** “. Terenul studiat se află în extravilanul satului Crâng, comuna Ciocani, județul Vaslui.

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului până cel mai târziu la data de: **13.11.2018**.

Comentariile, observațiile și propunerile referitoare la intenția de elaborare a planului urbanistic zonal pot fi transmise prin:

- scrisori depuse la registratura autorității între orele: 09⁰⁰-14⁰⁰.
- scrisori transmise prin poștă pe adresa primăriei (cu data de trimitere în termenul limită indicat)

- alte forme (explicitare)- nu este cazul

Observațiile vor fi transmise către dl. Huminic Ciprian-Sorin- responsabil urbanism, pe adresa: Primăria comunei Ciocani, sat Ciocani, comuna Ciocani, județul Vaslui, tel/fax:0235/709826, CP 737406 sau e-mail: primaria.ciocani@yahoo.com

Observațiile sunt necesare în vederea elaborării documentației PUZ pentru :
„ **Construire padocuri câini și împrejmuire teren** “

Răspunsul la observații va fi pus la dispoziția publicului începând cu data de **14.11.2018** prin:

- afișare la sediul primăriei și pagina de internet;
- în scris celor care au formulat observatii/sugestii;

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Anunțarea intenției, perioada: 09.11.2018-13.11.2018
 2. Prezentarea soluției urbanistice, perioada: 15.11.2018- 10.12.2018
 3. Etapa finalizării și aprobării, perioada: 11.12.2018-12.12.2018
- schema planului de urbanism intenționat

Întocmit,
Compartiment urbanism
și amenajarea teritoriului
Huminic Ciprian-Sorin

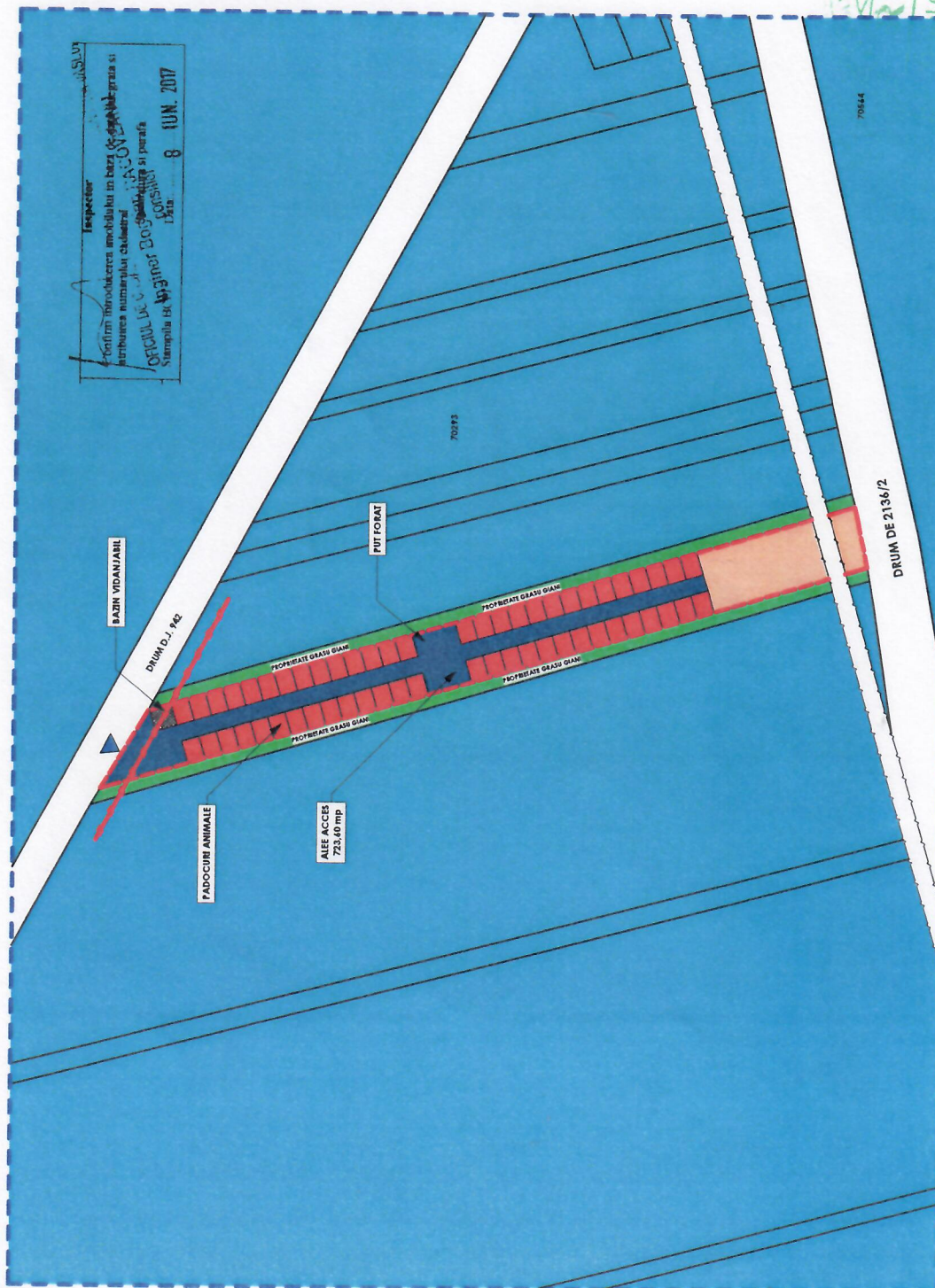
P.U.Z.

**CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE, AMENAJARE POD UTILIZABIL
SI SCHIMBARE DESTINATIE CORP C1 DIN BIROURI IN RESTAURANT**
Barlad, Jud. Vaslui, strada C. Hamangiu nr. 1

INCADRAREA IN ZONA SC. 1 : 10000



- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | -Limita zonei studiate |
|  | -Limita de proprietate |
|  | -Limita parcele |
|  | -Aliniament existent |
|  | -Aliniament obligatoriu |
|  | -Aliniament propus |
|  | -Plantatii, spatii verzi amenajate |
|  | -Spatii verzi neamenajate |
|  | -Trotuare propuse |
|  | -Alei pietonale propuse |
|  | -Alei carosabile in incinta propuse |
|  | -Cladiri PROPUSE |
|  | -Accese principale la cladire |
|  | -Regim de inaltime maxim in zona |
|  | P+1E |



NOTA:

Suprata:	= 10.194,00 mp
Suprata totala a terenului	= 4 X 280,00 mp
Suprata constructia padocuri	= 4 X 280,00 mp
Suprata desuflata	= 726,60 mp
Suprata din ce acces	= 1.850,00 mp
Suprata solicitata trecere intravilan	= 10.78 %
P.O.T.	= 0,109
C.U.T.	PGA = Ag = 0,35 g
Zona seismic a (P100-1/2004)	= 1,0 s
Perioada de colt Tc	= IV
CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI	= IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI - D	= IV
GRADUL DE REZISTENTA A EOC	= IV

Verificator VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
s.c. Mateo Architect Design s.r.l.				
NUME PROIECTANT	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: PADOCURI CAINI SI IMPREJMUIRE TEREN	
Arhitect Daniel Cornel Amariutei		1:1000	Beneficiar: GRASU ANA MARIA	
Arhitect Daniel Cornel Amariutei		Data:	Comuna Cioceni, Vadea Tarnii, 1125 P 13, Jud Vaslui	
Arhitect Daniel Cornel Amariutei		15.12.2017	Titlu Plansa:	
DESENAT			REGLEM. URBANISTICE - ZONIFICARE	
			Faza:	
			P.U.Z.	
			Plansa nr.: 11 2	

P. U. Z.

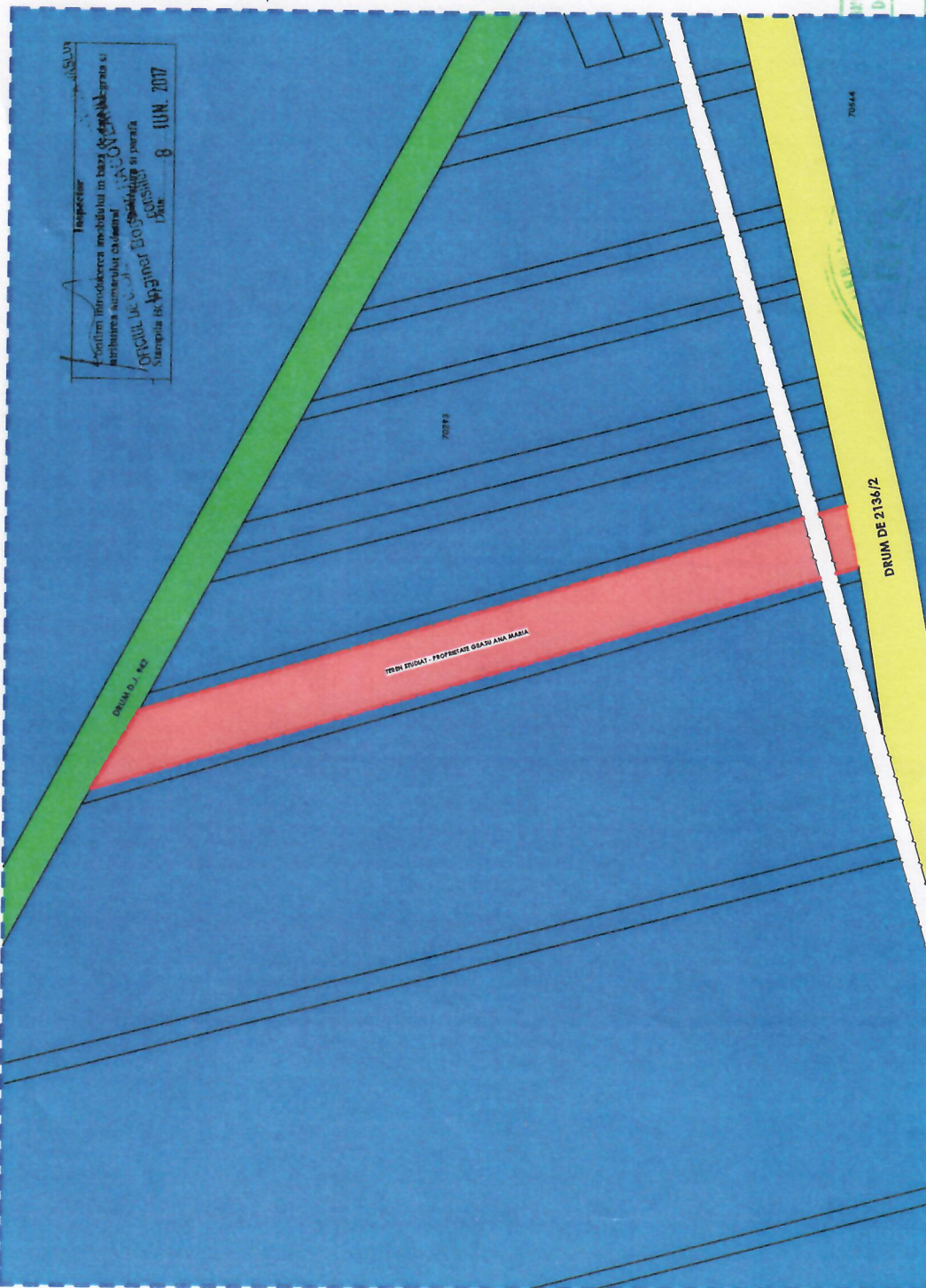
PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSOLIDARE, REABILITARE, EXTINDERE, AMENAJARE POD UTILIZABIL
SI SCHIMBARE DESTINATIE CORP C1 DIN BIROURI IN RESTAURANT
Barlad, Jud. Vaslui, strada C. Hamangiu nr. 1

INCADRAREA IN ZONA SC. 1 : 10000



- Limita zonei studiate
 - Limita de proprietate
 - Limita parcele
 - Terenuri proprietate persoane fizice
 - Terenuri proprietate persoane juridice
 - Terenuri domeniu public al CJ Clacant
 - Terenuri domeniu public al CJ Vaslui
 - Teren proprietate privata studiat
- Proprietar :
- GRASU ANA-MARIA
S. teren = 10.196,00 mp.



Inspector
Sedintin functionarea anului in baza de date si
anularea sumelor cheltuielilor
OFICIUL DE
Stampila de
Data: 8 JUN 2017



ARHITECT
DANIEL CORNEL AMARUTUI
3759

BILANT TERITORIAL - ZONIFICARE TERITORIALA IN LIMITA TERENULUI

NOTA:

- Suprafata totala a terenului	= 10.196,00 mp
- Suprafata construita padocuri	= 4 X 280,00 mp
- Suprafata desaturata	= 4 X 280,00 mp
- Suprafata de acces	= 723,60 mp
- Suprafata solicitata trecere intravilan	= 1.850,00 mp
- P.O.T.	= 10,98 %
- C.U.T.	= 0,109
- Zona seismică (P100-1/2004)	PGA = Ag = 0,35 g
- Perioada de colt Tc	= 1,0 s
- CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI	= IV
- CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI - D	= IV
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC	= II

Subiect planse:- PLAN URBANISTIC ZONAL

Verificator	VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

s.c. Matteo Architect Design s.r.l.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

Titlu proiect: PADOCURI CAINI SI IMPREJMUIRE TEREN

Beneficiar:	GRASU ANA MARIA	Proiect nr.:	08
Adresa:	Comuna Clacant, Valea Tâmbii, 1125, P. 13, Jud Vaslui		
Scara:	1:1000	Faza:	P. U. Z.
Data:	15.12.2017	Planşa nr.:	U.4

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Titlu planşa:	
---------------	--