

HOTĂRÂREA Nr. 36

privind aprobarea documentației tehnico-economice, predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Ciocani, comuna Ciocani, jud. Vaslui și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT CIOCANI, COMUNA CIOCANI, JUDEȚUL VASLUI”**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 3830/ 16.10.2019 întocmite de către d-l Călin Gheorghe, primarul comunei Ciocani, privind necesitatea reabilitării așezămintelor culturale care sunt în interesul comunității locale,

- Raportul compartimentului contabilitate nr. 3831 /16.10.2019 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

- Prevederile:

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 139 alin. 3 lit.a), lit. i), art. 196 alin (1), lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Aprobarea documentației tehnico – economice faza Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT CIOCANI, COMUNA CIOCANI, JUDEȚUL VASLUI”**, conform anexei 2, la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT CIOCANI, COMUNA CIOCANI, JUDEȚUL VASLUI”**, conform anexei 1 ,la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în comuna Ciocani, sat Ciocani și aflat în administrarea Consiliului local al comunei Ciocani în suprafață de 2.500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 71108, nr. Cad. 71108 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT CIOCANI, COMUNA CIOCANI, JUDEȚUL VASLUI”**.

Art.4.Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.5.Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Ciocani, județul Vaslui a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.6.Consiliul Local al comunei Ciocani, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.7. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT CIOCANI în valoare de 681.665,30 lei cu TVA 19%.

Art.8.Consiliul Local al Comunei Ciocani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.9 Se abrogă hotărârile Consiliului local nr. 42/10.12.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire și dotare

cămin cultural , incluzînd în cadrul clădirii și biblioteca , sat Ciocani , comuna Ciocani , județul Vaslui ”
și nr. 35/15.10.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice
prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în sat Ciocani, comuna
Ciocani, județul Vaslui și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții,,
CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT CIOCANI, COMUNA CIOCANI,
JUDEȚUL VASLUI”.

16.10.2019

Președinte de ședință ,
Budeanu Ion

Contrasemnează,
Secretar general, Abaza Iosefina

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Suprafață totală teren: 2500 mp;
POT propus: 15,49%
CUT propus: 0,28
Regim de înălțime: P+E
Aconstruită = 387,13 mp
Adesfașurată = 691,89 mp
Autilă totală = 573,66 mp
Categorია de importanță: C normală

	inclusiv TVA 19%	
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) - „C.N.I.” și UAT CIOCANI	4.110.583,10 lei	865.422,35 euro
din care C+M	2.785.485,41 lei	586.442,67 euro
Valoare finanțată prin C.N.I.–S.A.	3.428.917,80 lei	721.907,83 euro
din care C+M	2.431.559,62 lei	511.928,84 euro
Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT CIOCANI	681.665,30 lei	143.514,53 euro
din care C+M	353.925,79 lei	74.513,83 euro
(la cursul mediu B.N.R. din 10.10.2019, de 1 euro = 4,7498 lei)		

	Cost unitar (exclusiv TVA)
	Realizarea investiției
	Euro/m²_{Acđ}
Investiția de bază – cost unitar, (cap.4/aria desf)	748.12
din care:	
Construcții și instalații (C+I) (cap 4.1/aria desf)	596.98

