



HOTĂRÂREA

NR. 40

privind aprobarea propunerii de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al U.A.T. Ciocani, situat în comuna Ciocani, județul Vaslui, Număr Cadastral 71373 în două loturi și însușirea documentației aferente primei înscrieri și înregistrarea unei suprafețe de teren de 54 m.p. în inventarul domeniului public al comunei Ciocani

Având în vedere:

- Prevederile art. 354, art. 355 din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 25, alin. (2) din **Legea Nr. 7/1996** Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 18 din Ordinul **A.N.C.P.I. Nr. 600/2018** pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- Prevederile art. 553, alin. (1), art. 859 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiilor pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și turism și Comisia juridică, de disciplină, pentru activități economico-financiare din cadrul Consiliului Local al comunei Ciocani;
- Adresa **Nr. 42/40896** din data de 28.10.2025 înaintată către Consiliul Județean Vaslui;
- Planurile de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile, NC **71373**;
- Raportul înregistrat cu **Nr. 7355/17.11.2025** întocmit de către Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciocani înregistrat cu **Nr. 7354/17.11.2025**;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197 din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Ciocani, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public al U.A.T. Ciocani, situat în comuna Ciocani, județul Vaslui, identificat cu Număr Cadastral 71373, situat în T 104, P 1858, cu stare de proprietate neschimbată, după cum urmează: - Lot 1 suprafața de 106766 m.p., T 104, P 1858, categorie de folosință pășune, NC 71715 .

- Lot 2 suprafața de 54 m.p. (aferent locație stâlp), T 104, P 1858, categorie de folosință, Nr. Cadastral 71716

(2) Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a a corpurilor de proprietate pentru imobilele prevăzute în articolul 1, anexate la prezenta hotărâre.

(3) Prezenta hotărâre a Consiliului Local al comunei Ciocani va fi utilizată pentru îndeplinirea formalităților legale de cadastru și publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.



Art. 2 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale comuna Ciocani, județul Vaslui, cu următoarele bunuri imobile:

Nr. crt.	Adresa Corpului de Proprietate	Denumire imobil	Intravilan/ Extravilan	Categoria de folosință	Suprafața Totală
1.	Extravilan U.A.T.C. Ciocani, 109, P 1916/30/1	Imobil Teren	Extravilan	Arabil	54 m ²

(2) Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a a corpurilor de proprietate pentru imobilele prevăzute în articolul 1, anexate la prezenta hotărâre.

(3) Prezenta hotărâre a Consiliului Local al comunei Ciocani va fi utilizată pentru îndeplinirea formalităților legale de cadastru și publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

Art. 3 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Ciocani, județul Vaslui, secretarul general al comunei, precum și Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocani, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Ciocani, județul Vaslui, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Ciocani, județul Vaslui;
- Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocani, județul Vaslui.
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

Ciocani, 27.11.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
GIUȘCĂ FILICA**

*Contrasemnează,
Secretar general - delegat
BULMĂU ZENOVIA*

Total consilieri locali în funcție	11
Prezenți	



ROMÂNIA
COMUNA CIOCANI, JUDEȚUL VASLUI
Sediul social loc. Ciocani , cod poștal 737406,
C.I.F 16368344 Tel:0235/709826, fax:0235/ 709826,
e-mail : primaria.ciocani@yahoo.com
website : www.primariaciocani.ro

Pentru	11
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărâre se aprobă cu majoritate simplă/absolută	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI			
NR. / 2025			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	.../.../2025	
2	Comunicarea către primarul comunei	.../.../2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	.../.../2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	.../.../2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	.../.../2025	