

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / CIOCANI	Registrul de evidenta Nr. 643 din 12.11.2024
Primaria UAT CIOCANI	

Încheiat astăzi, **12.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **619/05.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CIOCANI**, tarlaua **89**, parcela **1707/41**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71611**, și număr carte funciară **71611**, în suprafață de **99** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (99 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **IVAS IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria VS eliberat de SPCIFP BĂRLAD la data 03.12.2015, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea codul postal, țara Romania, telefon, fax, e-mail prin **PAVAL PETRUT**, CNP 1 cod postal, act de identitate **BĂRLAD** la data 25.10.2021, telefon 0757029645, în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71611**, nr. cadastral **71611**, suprafață **99**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **619 / 05.08.2024**, a ofertei de vânzare nr. **619**, pentru terenul agricol în suprafață de **99**, depusă de **IVAS IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP

..... naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea codul postal țara Romania, telefon CNP

3. județul/sectorul **VASLUI**, cod postal, act de identitate CI în calitate de împuternicit,

conform PROCURA SPECIALA,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **622 / 05.08.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.08.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **621/05.08.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT CIOCANI, în data de 12.11.2024.

Primar,
CALIN GHEORGHE

Semnătura
L.S.

Secretar general,
BULMAU ZENOVIA

Consilier
ANGHELUTA JULIEN-LUCIAN

Semnătura

Semnătura

