

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / CIOCANI	Registrul de evidenta Nr. 728 din 31.01.2025
Primaria UAT CIOCANI	

Încheiat astăzi, **31.01.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **655/18.11.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CIOCANI**, tarlăua **96**, parcela **1723/7**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70733**, și număr carte funciară **70733**, în suprafață de **0.7** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **TOFAN LAURENTIU-ALEXANDRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP: **4044006375505**

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70733**, nr. cadastral **70733**, suprafață **0.7**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **655 / 18.11.2024**, a ofertei de vânzare nr. **655**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.7**, depusă de **TOFAN LAURENTIU-ALEXANDRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP

r
v

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **658 / 18.11.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **657/18.11.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT CIOCANI, în data de 31.01.2025.

Primar,
CALIN GHEORGHE

Semnătura
L.S.



Consilier
ANGHELUTA JULIEN-LUCIAN

Semnătura

Secretar general,
BULMAU ZENOVIA

Semnătura