

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Județul/Localitatea <b>VASLUI / CIOCANI</b>	Registru de evidență Nr. <b>774</b> din <b>04.04.2025</b>
Primăria <b>UAT CIOCANI</b>	

Încheiat astăzi, **04.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **715/27.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CIOCANI**, tarlăua **T89**, parcela **P1729/8**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71680**, și număr carte funciară **71680**, în suprafață de **0.5** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **CODRIANU MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar.

.....  
VRABIE NUTA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar

MOROSANU AURICA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

.....  
În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71680**, nr. cadastral **71680**, suprafață **0.5**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **715 / 27.01.2025**, a ofertei de vânzare nr. **715**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5**, depusă de **CODRIANU MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar.

....., e-mail .....,  
VRABIE NUTA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

MOROSANU AURICA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar

.....,  
precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;  
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **718 / 27.01.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 27.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **717/27.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT CIOCANI, în data de 04.04.2025.

Primar,  
**CALIN GHEORGHE**

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
BULMAU ZENOVIA

Semnătura .....



Consilier  
DULAN CONSTANTIN

Semnătura .....