

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / CIOCANI	Registrul de evidență Nr. 777 din 14.04.2025
Primăria UAT CIOCANI	

Încheiat astăzi, **14.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **735/06.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CIOCANI**, tarlăua **108**, parcela **45**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71466**, și număr carte funciară **71466**, în suprafață de **2.7** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2.7 ha)**, iudetul **VASLUI**, depusă de **GROZA SOLTANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

COM. GALBINASI, judetul/sectorul CALARASI, codul postal
....., e-mail, prin SERGHIE CATALINA, CNP

PETRE VERONICA în calitate de vanzător/coproprietar, CNP 2550417400370

COM. GALBINASI, judetul/sectorul CALARASI, codul postal
mail, prin SERGHIE CATALINA, CNP

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71466**, nr. cadastral **71466**, suprafață **2.7**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **735 / 06.02.2025**, a ofertei de vânzare nr. **735**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.7**, depusă de **GROZA SOLTANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

COM. GALBINASI, judetul/sectorul CALARASI, codul postal
....., e-mail, prin SERGHIE CATALINA, CNP

PETRE VERONICA în calitate de vanzător/coproprietar, CNP 2550417400370

COM. GALBINASI, judetul/sectorul CALARASI, codul postal
mail, prin SERGHIE CATALINA, CNP

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **738 / 06.02.2025** și afișarea ofertei

pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT CIOCANI, în data de 14.04.2025.

Primar,
CALIN GHEORGHE

Semnătura



Consilier
DULAN CONSTANTIN

Semnătura

Secretar general delegat,
BULMAU ZENOVIA

Semnătura