

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 882 din 20.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT CIOCANI(*)	

Încheiat astăzi 20.06.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 879 din data de 20.06.2025, depusă de către **MOTREA VIOREL si MOTREA GICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **CIOCANI**, județul **VASLUI**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet în data de 20.06.2025.

Oferta de vânzare nr. 879 din data de 20.06.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucratoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 879 din data de 20.06.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
CALIN GHEORGHE

Semnatura
L. S.



Secretar general delegat,
BULMAU ZENOVIA

Consilier,
DULAN CONSTANTIN

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI(*)	Registrul de evidenta Nr. 888 din 20.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT CIOCANI(*)	

Încheiat astăzi 20.06.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 885 din data de 20.06.2025, depusă de către **LUCA MIHAI**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **CIOCANI**, județul **VASLUI**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 20.06.2025.

Oferta de vânzare nr.885 din data de 20.06.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 885 din data de 20.06.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
CALIN GHEORGHE

Semnatura
L. S.

Secretar general delegat,
BULMAU ZENOVIA



Consilier,
DULAN CONSTANTIN

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

DEFTA ELENA, CNP

]

]

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.9958 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.9958 ha, la pretul de 18300(lei)²⁾ optsprezecemiteisute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	0.9958	1/1 - 0.9958 ha	70514	70514	138	2475/36	Teren arabil	GHELTAG
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....




SANDU MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 09.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafată se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

DEFTA ELENA, CNP

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.638 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.6380 ha, la pretul de 11600(lei)² unsprezeciisasesute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	0.6380	1/1 - 0.638 ha	70236	70236	108	1871/15	Teren arabil	SES
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

SANDU MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data 09.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafată se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

DEFTA ELENA, CNP

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.37 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.37 ha, la pretul de 6800(lei)²) sasemioptsute lei si zero bani.

Conditiiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	0.37	1/1 - 0.37 ha	70240	70240	104	1859/13	Teren arabil	SES
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



SANDU MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 09.05.2025

- NOTE:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
 - 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

DEFTA ELENA, CNP :

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.4993** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.4993** ha, la pretul de **9200(lei)²** nouamiiouasute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafata (ha)(¹)		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})	Număr parcela (^{**})		
		Suprafata totala (¹)	Cota-parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	0.4993	1/1 - 0.4993 ha	70520	70520	89	1736/15	Teren arabil	SES
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



SANDU MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data **08.05.2025**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/ntreprindere familială/ntreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafată se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
DEFTA ELENA, CNP

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.9879 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.9879 ha, la prețul de 18400(lei)²⁾ optsprezecemipatrusute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	0.9879	1/1 - 0.9879 ha	70515	70515	81	1565/7	Teren arabil	CRANG
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



SANDU MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 08.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
DEFTA ELENA, CNP

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.4 ha, la pretul de 7300(lei)²) saptemiitreisute lei si zero bani.

Conditiiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafata (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	0.4	1/1 - 0.4 ha	70518	70518	136	2467/21	Teren arabil	CIOTARIE
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



SANDU MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 08.05.2025

- NOTE:**
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
 - 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota-parte din suprafată se exprimă în fracție și în hectare

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:
DEFTA ELENA, CNP

SANDU MARIA, CNP

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 1 ha, la pretul de 18400(lei)²) optsprezecemipatrusute lei si zero bani.

Conditiiile de vanzare²) sunt urmatoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (¹)	Suprafata (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastral (²)	Număr de carte funciara (²)	Număr tarla/lot (²)	Număr parcela (²)		
		Suprafata totala (¹)	Cota-parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	CIOCANI / VASLUI	1	1/1 - 1 ha	70517	70517	102	1838/5	Teren arabil	PODU PETRIS
Verificat primarie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori /Imputerniciti,

DEFTA ELENA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

SANDU MARIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data 08.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană, sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare