

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL
COMUNA CIOCANI
Nr. 7638/27.11.2025

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, 27.11.2025, ora 14:00 la sediul Primăriei comunei Ciocani, județul Vaslui, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Ciocani, județul Vaslui, convocată în baza dispoziției Nr.249/21.11.2025 a primarului comunei Ciocani.

Ședința este deschisă de Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica: Se semnează lista de prezență, se constată că sunt prezenți 11 consilieri locali din 11 consilieri în funcție și sunt îndeplinite condițiile de cvorum.

Se citește procesul verbal de la ședința anterioară, care a avut loc în data de 22.10.2025.

Domnul consilier Mocanu Vasile dorește devizul de la lucrările de drumuri.

Domnul viceprimar Dumitrana Octavian-Viorel dorește să fie invitat domnul diriginte de șantier Pîslaru.

Domnul consilier Hazu dorește să fie prezent domnului șef de post de la Postul de Poliție Ciocani.

Se explică consilierilor locali faptul că trebuie adresă oficială din partea consiliului local atât pentru dirigințele de șantier cât și pentru domnul șef de post de la Postul de Poliție Ciocani.

Procesul Verbal de la ședința anterioară se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	7
Împotrivă	1
Abțineri	3
Procesul verbal se aprobă cu majoritate absolută	

Se procedează la citirea convocării și supune la vot ordinea de zi din Convocare.

Prezenți	11
Pentru	10
Împotrivă	1
Abțineri	-
Ordinea de zi se aprobă cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul primului proiect de pe ordinea de zi, **Proiectul de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor pentru realizarea unui Plan Urbanistic Zonal și Regulament de Urbanism aferent pentru CF 70947, în scopul Construire Parc de distracție și Teatru de vară în sat Ciocani, comuna Ciocani, județul Vaslui.**

I se dă cuvântul domnului primar.

Acesta explică faptul că este vorba de un proiect finanțat de GAL, ponderea contribuției financiare fiind distribuită astfel: 75.000 de euro urmând să fie finanțați prin GAL iar 100.000 de euro de la bugetul local prin sprijinul Consiliului Județean.

De asemenea se precizează că este vorba de un proiect multianual, unde banii vor fi plătiți eșalonat.

Domnul consilier Hazu întreabă care este utilitatea acestui parc.

Domnul primar Călin Gheorghe precizează că parcul de recreere va avea o teatru de vară, loc de joacă pentru copii, teren de minifotbal, miniparc și iluminat public.

Domnul consilier Lăzărescu întreabă dacă nu este zonă inundabilă locația unde se va construi parcul.

Domnul primar Călin Gheorghe precizează că nu este zonă inundabilă și că au fost obținute toate avizele.

Domnul Angheluță Julien, consilier la departamentul Urbanism precizează că nu este nici o greutate pe acest amplasament, fiind vorba de o structură modulară, pașii fiind : adăugare unui funcțional, parcuri și spații verzi amenajate.

Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	10
Împotrivă	1
Abțineri	-
Hotărârea nr.36 se aproba cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul celui de-al doilea proiect de pe ordinea de zi, ***Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării și actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale comuna Ciocani, județul Vaslui.***

Domnul Angheluță Julien, consilier la departamentul Urbanism precizează că este vorba de terenuri care au fost cadastrate și acum se introduc în inventarul comunei, urmând a fi intabulat. Se menționează drumul sătesc și se prezintă planurile de amplasament și delimitare a imobilelor.

Domnul primar Călin Gheorghe precizează că este vorba de drumul de la Cornelia și până la Bâgu. Trebuie să se închidă lucrările la pod și fără ca acest drum să fie în domeniul public al UAT Ciocani nu se poate.

Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărârea nr.37 se aproba cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul celui de-al treilea proiect de pe ordinea de zi, ***Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ - teritoriale comuna Ciocani, județul Vaslui.***

Se dă cuvântul domnului primar Călin Gheorghe care vine cu precizări în legătură cu următoarele suprafețe:

1. Terenul arabil de 15346 (m²) - de la școala de la Crângu Nou, între canal și DJ. Din 15346 se face o dezmembrare de 2 loturi, unul de 2500 m² fiind destinați pentru construirea unui parc fotovoltaic care va fi trecut în domeniul public și va alimenta UAT Ciocani- proiect care se va desfășura prin PNNR și va dispune de unitate de stocare.
2. Terenul de 32937 m² va rămâne extravilan arabil.
3. Terenul de 95214 m², va fi inventariat, i se va face Carte Funciară, urmând să fie dat în arendă.

Domnul consilier Mocanu Vasile dorește să știe care este rezerva primăriei.

Domnul primar Călin Gheorghe explică faptul că în acest moment o firmă lucrează la Cadastrul general al UAT Ciocani după următorii pași:

- identificarea terenurilor cu plan parcellar și situație certă
 - inventarierea terenurilor fără acte și punerea în posesie a celor aproximativ 163 de persoane care au depuse cereri în vederea restituirii și de punere în posesie .
 - inventarierea terenurilor care rămân după ce au fost urmați pașii de mai sus și punerea acestuia la dispoziția Consiliului Local pentru a hotărâ ce se va face cu acesta.
- Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărârea nr.38 se aproba cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul celui de-al patrulea proiect de pe ordinea de zi, ***Proiectul de hotărâre privind actualizarea suprafețelor imobilelor cuprinse în Anexa Nr. 2 la H.C.L. Ciocani Nr. 29/29.09.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui;***

Domnul Angheluță Julien, consilier la departamentul Urbanism precizează faptul că în momentul când s-a făcut PUZ-ul au reieșit suprafețe fracționare, iar la intabulare/lotizare suprafețele nu pot fi fracționate, acestea se rotunjesc în sus sau în jos, în funcție de cum trec sau nu de jumătate. Rămân aceleași loturi doar că acestea vor fi rotunjite. Există un memoriu tehnic pe coordonate sterice care este în orice moment pus la dispoziția consilierilor locali.

Vor rămâne tot 68 de loturi cu aceeași suprafață.

Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărârea nr.39 se aproba cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul celui de-al cincilea proiect de pe ordinea de zi, ***Proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerii de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al UAT Ciocani, situat în comuna Ciocani, județul Vaslui, Număr cadastral 71373 în două loturi și însușirea documentației aferente primei înscrieri și înregistrarea unei suprafețe de teren de 54 m.p. în inventarul domeniului public al comunei Ciocani.***

Domnul Angheluță Julien, consilier la departamentul Urbanism precizează faptul că urmează să se facă relocarea unui stâlp de înaltă tensiune al EON-ului.

Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărârea nr.40 se aproba cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul celui de-al șaselea

proiect de pe ordinea de zi, **Proiectul de hotărâre privind aprobarea demarării construirii unui parc de distracție și teatru de vară, în sat Ciocani, comuna Ciocani, județul Vaslui.**

Domnul Angheluță Julien, consilier la departamentul Urbanism precizează faptul că pentru PUZ pentru a putea depune cererea de finanțare, trebuie făcut un studiu de fundamentare din care să rezulte sumele necesare construirii parcului.

Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	11
Împotriva	-
Abțineri	-
Hotărârea nr.41 se aproba cu majoritate absolută	

Președintele Consiliului Local –doamna Giușcă Filica citește titlul celui de-al șaptelea proiect de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare Ciocani, județul Vaslui, pentru anul 2026-2027.

Doamna consilier Giușcă Filica precizează că numărul de elevi este același, nu se modifică nimic în structura școlară și nu se va încheia nici o instituție școlară pentru anul școlar 2026-2027.

Se supune la vot.

Prezenți	11
Pentru	10
Împotriva	-
Abțineri	1
Hotărârea nr.42 se aproba cu majoritate absolută	

Proiectele de pe ordinea de zi fiind epuizate, se trece la subiectul diverse.

Domnul Lăzărescu supune aspre dezbateri ora desfășurării ședințelor. Propune ora 10 ca oră a desfășurării ședințelor de consiliu local. Se obține 1 vot pentru.

Mai mulți consilieri propun ora 13. Se supune la vot și se obțin 10 voturi pentru. Rămâne stabilită ca oră de desfășurare a ședințelor de consiliu local ora 13:00.

Domnul consilier Gheorghiu Marius propune spre discuție să nu se mai majoreze amenzi.

Domnul primar Călin Gheorghe precizează faptul că în ședința de luna viitoare se va discuta despre taxe.

Ordinea de zi fiind epuizată, președintele de ședință declară lucrările ședinței închise.

Președinte de ședință,

Giușcă Filica

Secretar general delegat

Bulmău Zenovia