

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui

La baza inițierii prezentului proiect de hotărâre a stat Hotărârea Consiliului Local al comunei Ciocani Nr.27 din data de 30.08.2024 privind aprobarea privind aprobarea demarării procedurilor pentru realizarea unui Plan Urbanistic Zonal și Regulament de Urbanism aferent pentru CF 71604 și CF 71605, în scopul construirii de locuințe pentru tineri, sat Crâng, comuna Ciocani, județul Vaslui. Ca urmare a aprobării hotărârii menționate a fost realizat Proiectul Tehnic de către proiectant general S.C. ILAROPEC S.R.L și specialist cu drept de semnatura RUR arh. Florin Gh. AURSEI.

Terenul aferent investiției se află în proprietatea comunei Ciocani, domeniul privat, având o suprafață de 52.000 m.p., identificat cu număr cadastral 71604, 71605, fiind situat în intravilanul și extravilanul comunei Ciocani, sat Crâng.

Prin P.U.Z. se propune schimbarea categoriilor de folosință după cum urmează: Categoria de folosință actuală: UTR 1-Li – ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE și UTR 6-AZ- Zona UNITATI AGRICOLE în Categoria de folosință propusă prin P.U.Z. : UTR 1 – curți construcții; ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE în vederea realizării unui cartier rezidențial-lotizare, cai de acces, UTR 5-ZONA GOSPODARIRE LOCALA SI CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE și un lot mixt cu UTR 6-ZONA DE SERVICII , COMERT SI/SAU ZONA SPATII VERZI AMENAJATE-PARCURI precum și introducerea terenului extravilan în intravilan.

Accesul principal carosabil și pietonal la teren se va realiza din DJ 243B situat la limita de sud a amplasamentului și secundar carosabil/pietonal din Drumul sateșc DS6 situat la limita de sud a amplasamentului.

Prin prezentul proiect este propusă următoarea echipare tehnico-edilitară: racordarea la rețelele edilitare propuse- energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, conform soluțiilor date de avizatori.

Potrivit prevederilor Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, documentația de urbanism în cauză a fost supusă dezbaterii publice, întocmindu-se în acest sens Raportul informării și consultării publicului nr. 5633/11.11.2024.

La avizarea acestui proiect s-au luat în considerare condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 140/12.09.2024, emis de Consiliul Județean Vaslui cu termen de valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

În respectarea prevederilor art. 32 alin. 1 lit. c ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, documentația PUZ este însoțită de Avizul de oportunitate nr. 12/19.05.2025, emis de Consiliul Județean Vaslui valabil pe întreaga durată a certificatului de urbanism, aviz care stabilește acordurile/avizele specifice pentru planul urbanistic zonal.

Prin documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform prevederilor legale, se înțelege planurile de amenajare a teritoriului, planurile de urbanism, Regulamentul general de urbanism și regulamentele locale de urbanism, avizate și aprobate conform prezentei legi. Inițiativa elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului, a planurilor urbanistice generale și a planurilor urbanistice aparține exclusiv autorității publice locale.

Primarul, prin structura responsabilă cu urbanismul condusă de arhitectul - șef din cadrul aparatului de specialitate, are următoarele atribuții în domeniul urbanismului:

- a)** asigură elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană și teritorială și le supune aprobării consiliului local/general;
- b)** asigură elaborarea planurilor urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile legii;
- c)** supune aprobării consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, în baza referatului tehnic al arhitectului - șef, documentațiile de urbanism, indiferent de inițiator;
- d)** acționează pentru respectarea și punerea în practică a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind administrarea domeniului public și privat al comunei, Consiliul local avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților. De asemenea, conform prevederilor art. 155, alin. (1), lit. d), alin. (5), lit. f), în exercitarea atribuțiilor privind serviciile publice asigurate cetățenilor, de interes local, primarul asigură elaborarea planurilor urbanistice prevăzute de lege, le supune aprobării consiliului local și acționează pentru respectarea prevederilor acestora.

Scop:

- schimbarea zonei funcționale existente în PUG conform noii funcțiuni propuse - subzonă exclusiv rezidențială (locuințe și funcțiuni complementare);
- Determinarea condițiilor de construibilitate pe terenul studiat, în vederea construirii de locuințe pentru tineri care provin din grupuri/comunități vulnerabile la nivelul comunei Ciocani
- Reglementarea drumurilor de acces la terenul aferent obiectivelor propuse și realizarea aleilor carosabile de incintă cu platformă auto acces, locuri de parcare pentru autovehicule de dimensiuni mici, alei pietonale, platforme acces imobil, trotuare de protecție, platformă colectare deșeuri, loc de joacă, etc.

Intravilanul localităților se stabilește prin planurile generale de urbanism - PUG -, aprobate potrivit legii. Ulterior aprobării Planului General de Urbanism - PUG - pot fi introduse în intravilanul localităților și unele terenuri din extravilan, numai în condiții temeinic fundamentate pe bază de planuri urbanistice zonale - PUZ -, aprobate potrivit legii.

Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală.

Intravilanul se poate dezvolta prin extinderea în extravilan numai pe bază de planuri urbanistice zonale (PUZ), legal aprobate, integrându-se ulterior în Planul urbanistic general (PUG) al localității.

În conformitate cu prevederile Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile de urbanism sunt rezultatul unui proces de planificare urbană referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă a localităților. Documentațiile de urbanism au caracter de reglementare specifică și stabilesc reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism.

Documentațiile de urbanism sunt următoarele:

- a) Planul urbanistic general și regulamentul local aferent acestuia;
- b) Planul urbanistic zonal și regulamentul local aferent acestuia;
- c) Planul urbanistic de detaliu.

Prin Planul urbanistic zonal se stabilesc reglementări noi cu privire la: regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțimea maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului (CUT), procentul de ocupare a terenului (POT), retragerea clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei.

După aprobarea Planului urbanistic zonal sau, după caz, a Planului urbanistic de detaliu se poate întocmi documentația tehnică în vederea obținerii autorizației de construire.

În temeiul acestor considerente și având în vedere documentele prezentate, propun spre analiza și aprobarea consiliului local al comunei Ciocani, județul Vaslui, proiectul de hotărâre **privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui, în cadrul ședinței ordinare din data de 29.09.2025.**

**PRIMAR,
CĂLIN GHEORGHE**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA CIOCANI
COMPARTIMENTUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.4598/22.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. “b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Proiectul de hotărâre se întemeiază, din punct de vedere juridic, pe prevederile art. 25 alin. (1), art. 37 alin. (1) – (1³), art. 45 lit. b), art. 47, art. 56 alin. (4), alin. (6), art. 65 alin. (1) ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe dispozițiile art. 18 al secțiunii 6 ”Planul urbanistic zonal” din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare.

Sunt incidente și prevederile secțiunii a 3-a din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și prevederile art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 23 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 47¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, introducerea în intravilan se realizează prin planul urbanistic zonal.

Potrivit prevederilor Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, documentația de urbanism în cauză a fost supusă dezbaterii publice, întocmindu-se în acest sens Raportul informării și consultării publicului nr. 5633/11.11.2024.

La avizarea acestui proiect s-a luat în considerare condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 140/12.09.2024, emis de Consiliul Județean Vaslui cu termen de valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

În respectarea prevederilor art. 32 alin. 1 lit. c ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, documentația PUZ este însoțită de Avizul de oportunitate nr. 12/19.05.2025, emis de Consiliul Județean Vaslui valabil

pe întreaga durată a certificatului de urbanism, aviz care stabilește acordurile/avizele specifice pentru planul urbanistic zonal.

La baza inițierii prezentului proiect de hotărâre a stat Hotărârea Consiliului Local al comunei Ciocani Nr.27 din data de 30.08.2024 privind aprobarea privind aprobarea demarării procedurilor pentru realizarea unui Plan Urbanistic Zonal și Regulament de Urbanism aferent pentru CF 71604 și CF 71605, în scopul construirii de locuințe pentru tineri, sat Crâng, comuna Ciocani, județul Vaslui. Ca urmare a aprobării hotărârii menționate a fost realizat Proiectul Tehnic de către proiectant general S.C. ILAROPEC S.R.L și specialist cu drept de semnatura RUR arh. Florin Gh. AURSEI.

Terenul aferent investiției se află în proprietatea comunei Ciocani, domeniul privat, având o suprafață de 52.000 m.p., identificat cu număr cadastral 71604, 71605, fiind situat în intravilanul și extravilanul comunei Ciocani, sat Crâng.

Prin P.U.Z. se propune schimbarea categoriilor de folosință după cum urmează: Categoria de folosință actuală: UTR 1-Li – ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE și UTR 6-AZ- Zona UNITATI AGRICOLE în Categoria de folosință propusă prin P.U.Z. : UTR 1 – curți construcții; ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE în vederea realizării unui cartier rezidențial-lotizare, cai de acces, UTR 5-ZONA GOSPODARIRE LOCALA SI CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE și un lot mixt cu UTR 6-ZONA DE SERVICII , COMERT SI/SAU ZONA SPATII VERZI AMENAJATE-PARCURI precum și introducerea terenului extravilan în intravilan.

Accesul principal carosabil și pietonal la teren se va realiza din DJ 243B situat la limita de sud a amplasamentului și secundar carosabil/pietonal din Drumul satesc DS6 situat la limita de sud a amplasamentului.

Prin prezentul proiect este propusă următoarea echipare tehnico-edilitară: racordarea la rețelele edilitare propuse- energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, conform soluțiilor date de avizatori.

Conform PUZ terenul urmează a fi dezmembrat în 67 de loturi cu funcționalități diferite.

Prin documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform prevederilor legale, se înțelege planurile de amenajare a teritoriului, planurile de urbanism, Regulamentul general de urbanism și regulamentele locale de urbanism, avizate și aprobate conform prezentei legi. Inițiativa elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului, a planurilor urbanistice generale și a planurilor urbanistice aparține exclusiv autorității publice locale.

Primarul, prin structura responsabilă cu urbanismul condusă de arhitectul - șef din cadrul aparatului de specialitate, are următoarele atribuții în domeniul urbanismului:

- a) asigură elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană și teritorială și le supune aprobării consiliului local/general;
- b) asigură elaborarea planurilor urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile legii;
- c) supune aprobării consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, în baza referatului tehnic al arhitectului - șef, documentațiile de urbanism, indiferent de inițiator;

d) acționează pentru respectarea și punerea în practică a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind administrarea domeniului public și privat al comunei, Consiliul local avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților. De asemenea, conform prevederilor art. 155, alin. (1), lit. d), alin. (5), lit. f), în exercitarea atribuțiilor privind serviciile publice asigurate cetățenilor, de interes local, primarul asigură elaborarea planurilor urbanistice prevăzute de lege, le supune aprobării consiliului local și acționează pentru respectarea prevederilor acestora.

Scop:

- schimbarea zonei funcționale existente în PUG conform noii funcțiuni propuse - subzonă exclusiv rezidențială (locuințe și funcțiuni complementare);
- Determinarea condițiilor de construibilitate pe terenul studiat, în vederea construirii de locuințe pentru tineri care provin din grupuri/comunități vulnerabile la nivelul comunei Ciocani
- Reglementarea drumurilor de acces la terenul aferent obiectivelor propuse și realizarea aleilor carosabile de incintă cu platformă auto acces, locuri de parcare pentru autovehicule de dimensiuni mici, alei pietonale, platforme acces imobil, trotuare de protecție, platformă colectare deșeuri, loc de joacă, etc.

Intravilanul localităților se stabilește prin planurile generale de urbanism - PUG -, aprobate potrivit legii. Ulterior aprobării Planului General de Urbanism - PUG - pot fi introduse în intravilanul localităților și unele terenuri din extravilan, numai în condiții temeinic fundamentate pe bază de planuri urbanistice zonale - PUZ -, aprobate potrivit legii.

Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală.

Intravilanul se poate dezvolta prin extinderea în extravilan numai pe bază de planuri urbanistice zonale (PUZ), legal aprobate, integrându-se ulterior în Planul urbanistic general (PUG) al localității.

În conformitate cu prevederile Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile de urbanism sunt rezultatul unui proces de planificare urbană referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă a localităților. Documentațiile de urbanism au caracter de reglementare specifică și stabilesc reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism.

Documentațiile de urbanism sunt următoarele:

- a) Planul urbanistic general și regulamentul local aferent acestuia;
- b) Planul urbanistic zonal și regulamentul local aferent acestuia;
- c) Planul urbanistic de detaliu.

Prin Planul urbanistic zonal se stabilesc reglementări noi cu privire la: regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțimea maximă admisă, coeficientul de utilizare a terenului (CUT), procentul de ocupare a terenului (POT), retragerea clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei.

După aprobarea Planului urbanistic zonal sau, după caz, a Planului urbanistic de detaliu se poate întocmi documentația tehnică în vederea obținerii autorizației de construire.

Prezentul Raport de specialitate este însoțit de Avizul nr. 23 din 11.09.2025 emis de Consiliul Județean Vaslui și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.Z.ului. Anexa1 -Aviz nr.23/11.092025 și Anexa nr.2- Planșă reglementări U20 vizată spre neschimbare.

Față de cele mai sus prezentate, compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Ciocani, județului Vaslui, **avizează favorabil** și propune spre analiza și adoptarea proiectului de hotărâre **privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui**, în cadrul ședinței ordinare din data de 29.09.2025.

Întocmit

Responsabil Urbanism și Amenajarea teritoriului,
ANGHELUTA Julien-Lucian

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA CIOCANI
PRIMAR
Nr. 4959/22.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui

Având în vedere:

- Prevederile **Legii Nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului **M.D.R.A.P. Nr. 233/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Prevederile art. 3 din Ordinul M.D.A.R.P. **Nr. 2701/2010** pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 155, alin. (1), lit. d), alin. (5), lit. f) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârea Consiliului Local al comunei Ciocani Nr. 27 din data de 30.08.2024 privind aprobarea privind aprobarea demarării procedurilor pentru realizarea unui Plan Urbanistic Zonal și Regulament de Urbanism aferent pentru CF 71604, în scopul construirii de locuințe pentru tineri, sat Crâng, comuna Ciocani, județul Vaslui;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciocani, înregistrat cu **Nr. 4957/22.09.2025**;
- Raportul de specialitate înregistrat cu **Nr. 4958/22.09.2025** întocmit de către Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocani, județul Vaslui;
- Avizul de oportunitate **Nr. 12/19.05.2025** emis de către Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județan Vaslui; Avizele și acordurile specifice ale organismelor centrale și/sau teritoriale cu privire la documentația întocmită pentru P.U.Z.;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliul Local al Comunei Ciocani, județul Vaslui;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), d), alin. (7), lit. b), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Ciocani, județul Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru lucrarea “Introducerea terenului în intravilan, schimbarea de funcțiune UTR 6 și lotizarea în vederea construirii unui cartier rezidențial”, în comuna Ciocani, județul Vaslui, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, care se vor păstra în format electronic la Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocani, județul Vaslui.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspund primarul comunei Ciocani, județul Vaslui și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocani, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor și autorităților publice interesate în termen legal și adusă la cunoștință publică, prin afișare, prin grija secretarului general al comunei Ciocani, județul Vaslui, după cum urmează:

- Primarului comunei Ciocani, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciocani, județul Vaslui.

Art. 3 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrative competentă, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ciocani – 22 SEPTEMBRIE 2025

**PRIMAR,
CĂLIN GHEORGHE**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Ciocani - delegat
BULMĂU ZENOVIA**