



PRIMĂRIA COMUNEI CIOCANI

Județul Vaslui
Cui 16368344, tel/fax 0235/709826
Email:primaria.ciocani@yahoo.com

Nr. 5576 /08.11.2024

AVIZAT
Primar,
Călin Gheorghe



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- intenție elaborare PUZ: *„Elaborare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru introducerea terenului în intravilan, schimbare de funcțiune UTR 6 și lotizare în vederea construirii unui cartier rezidențial“.*

- **Inițiator/beneficiar:** Primaria Comuna Ciocani , reprezentată prin primar CĂLIN Gheorghe, cu domiciliul în județul Vaslui, sat Crâng, comuna Ciocani.

- **Amplasament:** în intravilanul și extravilanul satului Crâng, comuna Ciocani, județul Vaslui.

- **Beneficiar:** Primaria Comuna Ciocani, județul Vaslui .

- **Proiectant:** S.C. Eurovest S.R.L., cu sediul în județul Buzău, mun.Buzău;

Suprafața de teren studiată pentru întocmire P.U.Z. este de 51054 m.p. din care 36844 m.p. situat în intravilanul satului Crâng, comuna Ciocani, jud. Vaslui, T-113, P-1971 și este înscrisă în Cartea funciara nr. 71605 a localității Ciocani, județul Vaslui și 14210 m.p. situat în extravilanul satului Crâng, comuna Ciocani, jud. Vaslui, T-113, P-1971, P-1973 și este înscrisă în Cartea funciara nr. 71605 a localității Ciocani, județul Vaslui.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada **14.10.2024 – 07.11.2024**, referitoare la documentația P.U.Z., disponibilă la sediul Primăriei comunei Ciocani, județul Vaslui.

În data de **04.11.2024** a fost organizată o întâlnire între proiectantul documentației PUZ și cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat 3 panouri pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, conform Anexei-model panou 2 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru

aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ din zona studiată, prin adrese recomandate.

Proprietari notificați:

1. Dl. MOCANU Liviu Ion mostenitori Dl. MOCANU Gheorghe- NC 425/434.

Documentația disponibilă la sediul Primăriei comunei Ciocani, Biroul urbanism și amenajarea teritoriului, a fost consultată de Dl. MOCANU Viorel.

La întâlnirea cu proiectantul din data de 04.11.2024, nu au participat alte persoane și nu au fost formulate obiecții referitoare la soluția urbanistică prezentată.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, respectiv etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația : *„Elaborare Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru introducerea terenului în intravilan, schimbare de funcțiune UTR 6 și lotizare în vederea construirii unui cartier rezidențial “*, teren situat : în intravilanul și extravilanul satului Crâng, comuna Ciocani, județul Vaslui , a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Întocmit,
Consilier principal
Responsabil Urbanism și Amenajarea teritoriului
ANGHELUȚĂ Julien-Lucian

